

## 久御山町健康センターいきいきホールの指定管理者 候補者選定委員会の選定結果について

久御山町では、久御山町健康センターいきいきホールの指定管理者候補者の選定にあたって、選定委員会を設置し、選定委員会において事業計画書の得点結果やプレゼンテーション及びヒアリングの実施結果、外部委員の意見、希望指定管理料を勘案し、厳正に審査した結果、下記のとおり指定管理者候補者として選定しました。

今後、議会の議決を経て、指定管理者としての指定を行う予定です。

### 記

#### 1 指定管理者候補者

名 称 株式会社ノーザンライツ・コーポレーション  
住 所 京都市東山区三条通北裏日川筋東入堀池町 373-30  
代表者 代表取締役 河 田 繁 治

#### 2 指定予定期間

平成 30 年 4 月 1 日から平成 35 年 3 月 31 日まで（5 年間）

#### 3 選定委員会・審査経過の概要

##### (1) 申請の経過

申請書の提出日 平成 29 年 10 月 25 日

##### (2) 審査経過

第 1 回選定委員会 平成 29 年 8 月 28 日

- ・指定管理者選定委員会の運営について
- ・公募スケジュール及び要項（案）について
- ・申請書審査基準（案）について

第 2 回選定委員会 平成 29 年 10 月 31 日

- ・選定審査について

※書類審査開始（11 月 10 日まで）

第 3 回選定委員会 平成 29 年 11 月 2 日

- ・申請者プレゼンテーション及びヒアリング実施

## 第4回選定委員会 平成29年11月14日

### ・指定管理者候補者の最終審査・選定について

#### 4 選定理由

第1期、第2期指定管理期間の9年間、大きな事故もなく施設利用者との信頼関係も構築されており、安心して利用できる施設運営において評価ができます。

また、団塊ジュニア世代に着目した取組や、地域で活躍する「運動指導ボランティア」の養成を行うなど、今後の介護予防事業を考えるうえで重要となる方向性がしっかりと示されており、指定管理料に比して施設の管理運営・介護予防事業などにおいて効果が期待できると考えます。

収支計画において、自主事業収入が現在の実績額と比較しても伸びていない点が見受けられますが、今後は、自主事業収入を少しでも増やす取組を期待しつつ、今回、総合的に審査した結果、指定管理者候補者として選定しました。

#### 5 選定委員名・役職

中村 繁男	久御山町副町長
内座 元巳	久御山町総務部長
川崎 治道	久御山町民生部長
佐野 博久	久御山町民生部住民福祉課長
*長谷川 功美	税理士（外部委員）

#### 6 申請者

・株式会社ノーザンライツ・コーポレーション（1者）